



COMUNE DI ALTOPASCIO

(PROVINCIA DI LUCCA)

Piazza Vittorio Emanuele, 24 Cap. 55011
Tel. 0583/2164 55 Fax 0583/2162 06 - Sito Web: <http://www.comune.altopascio.lu.it>

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Allegato 1

AVVISO PUBBLICO

***per l'assegnazione di contributi a favore di centri civici e sociali, attrezzature culturali e sanitarie
annualità finanziaria 2025 relativa all'anno 2024***

LA RESPONSABILE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Vista la DGR 904 del 19.10.2009 – *Modifica della tabella A5 "incidenza degli oneri di urbanizzazione secondaria"* allegata alla LR 1/2005. Approvazione definitiva;

Preso atto della DCC 9 del 27.2.2019 avente ad oggetto “ *Regolamento per l'assegnazione dei contributi per chiese ed altri edifici per servizi religiosi e per centri civici e sociali, attrezzature culturali e sanitarie*”

Richiamata la DGC 195 del 9.12.2025, con la quale è stato stabilito di destinare la somma a disposizione fino ad un massimo di € 50.000,00 finalizzata ed erogare il contributo relativo all'anno 2025 calcolato per un massimo del 9% dell'importo introitato nell'anno 2024 per oneri di urbanizzazione secondaria a favore di centri civici e sociali, attrezzature culturali e sanitarie;

RENDE NOTO

ai centri civici e sociali ed alle attrezzature culturali e sanitarie presenti sul territorio del Comune di Altopascio, che è possibile presentare domanda per l'ottenimento dei contributi per l'anno 2025 ai sensi della Legge Regionale Toscana n. 65/2014 e s.m.i..

Il contributo da assegnare esclusivamente ai centri civici e sociali ed alle attrezzature culturali e sanitarie come stabilito nella DGC 195 del 9.12.2025 per l'annualità finanziaria 2025, ammonta ad € 50.000,00. Detto importo deriva dal riutilizzo, definito dall'art. 10 del Regolamento approvato con DCC 9 del 27.2.2019, di € 45.973,32

*Bando pubblico per per l'assegnazione di contributi a favore ai centri civici e sociali ed alle attrezzature culturali e sanitarie
annualità finanziaria 2025*



COMUNE DI ALTOPASCIO

(PROVINCIA DI LUCCA)

Piazza Vittorio Emanuele, 24 Cap. 55011
Tel. 0583/2164 55 Fax 0583/2162 06 - Sito Web: <http://www.comune.altopascio.lu.it>

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

(importo corrispondente al 9% di € 510.814,70 (47% degli oneri di urbanizzazione secondaria introitati nell'anno 2023) sommato ad € 4.026,68 molto inferiore al 9% di € 260.307,35 (47% degli oneri di urbanizzazione secondaria introitati nell'anno 2024).

1. Modalità di presentazione della domanda

Le domande potranno essere presentate a partire dal giorno di pubblicazione all'albo pretorio e sul sito istituzionale del comune in amministrazione trasparente in "Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici", in "provvedimenti dirigenti amministrativi" e in "pianificazione e governo del territorio" della determinazione di approvazione del presente bando, e dovranno essere acquisite agli atti entro e non oltre le **ore 12,00 del 30.1.2026** con le seguenti modalità:

- a) a mano in formato cartaceo presso l'Ufficio Protocollo del Comune;
- b) a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo comune.altopascio@postacert.toscana.it;
- c) a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento entro il termine indicato. (in questo caso fanno fede l'ora e la data dell'ufficio protocollo del Comune).

2. Soggetti beneficiari

I soggetti beneficiari del contributo per l'annualità 2025 sono esclusivamente i centri civici e sociali e le attrezzature culturali e sanitarie.

Per centri civici e sociali e attrezzature culturali e sanitarie sono da intendersi, oltre agli immobili destinati a tali attività, le loro pertinenze, le attrezzature per attività educative, culturali, sociali e ricreative situate nelle adiacenze o comunque connesse con queste o previste dagli strumenti urbanistici vigenti per quanto riguarda quelli ancora da realizzare.

3. Requisiti per la presentazione della richiesta del contributo ed ammissibilità del domanda

Per poter presentare la domanda ed accedere al contributo occorrono i seguenti requisiti:

- essere un soggetto beneficiario effettivamente presente nel territorio comunale e poter documentare la reale consistenza organizzativa.
- gli interventi edilizi ammessi a contributo devono riguardare opere ubicate nel territorio del Comune di Altopascio. Ogni singolo intervento potrà essere ammesso una sola volta ai contributi di cui al regolamento comunale approvato con DCC 9 del 27.2.2019, fatto salvo i casi in cui sia stato previsto e venga presentato contestualmente alla domanda un piano pluriennale d'intervento ed i casi in cui il

Bando pubblico per per l'assegnazione di contributi a favore ai centri civici e sociali ed alle attrezzature culturali e sanitarie annualità finanziaria 2025



COMUNE DI ALTOPASCIO

(PROVINCIA DI LUCCA)

Piazza Vittorio Emanuele, 24 Cap. 55011
Tel. 0583/2164 55 Fax 0583/2162 06 - Sito Web: <http://www.comune.altopascio.lu.it>

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

contributo sia già stato assegnato in precedenza in misura ridotta. In tale ultimo caso, la richiesta deve riguardare la sola parte residua. Per gli interventi che abbiano usufruito di altri tipi di finanziamenti e/o contribuzioni pubbliche è possibile presentare richiesta di contribuzione ai sensi del regolamento, per la parte di spesa residua non finanziata e fino a copertura massima del 80% (ottanta per cento). Sarà cura del richiedente indicare dettagliatamente, a mezzo di apposita autocertificazione contenuta nella modulistica appositamente predisposta, l'entità degli altri tipi di finanziamenti e/o contribuzioni pubbliche percepite, nonché il titolo e le finalità delle stesse.

4. Tipologie d'intervento ammesse al contributo

Le richieste di contributo possono riguardare sia interventi che siano già regolarmente autorizzati sia interventi per i quali sia stata presentata regolare istanza edilizia prima della candidatura; conseguentemente sono ammesse a contributo sia opere già concluse sia opere in corso o in attesa di realizzazione a condizione, sempre, che gli interventi siano conformi agli strumenti urbanistici ed alle norme edilizie, sanitarie, ambientali e paesaggistiche vigenti e che siano regolarmente autorizzati e/o comunicati mediante asseverazione.

Sono ammessi a contributo le seguenti tipologie di intervento:

- a) manutenzione straordinaria;
- b) adeguamento igienico-sanitario ed impiantistico in genere, adeguamento dei requisiti acustici passivi e contenimento consumi energetici, abbattimento barriere architettoniche;
- c) ristrutturazione;
- d) restauro e risanamento conservativo;
- e) ampliamento;
- f) sostituzione edilizia;
- g) nuova edificazione.

Sono, pertanto, da ritenersi esclusi dall'assegnazione del contributo le iniziative unicamente finalizzate all'acquisto o alla manutenzione di arredi, strumentazioni, macchinari, veicoli o di oggetti aventi una natura non permanentemente integrata nell'involucro edilizio.

Resta inteso che l'effettiva assegnazione dei contributi è comunque subordinata al perfezionamento dei rispettivi procedimenti nei termini e modi previsti dalla normativa vigente.

5. Contenuto della richiesta

Bando pubblico per per l'assegnazione di contributi a favore ai centri civici e sociali ed alle attrezzature culturali e sanitarie annualità finanziaria 2025



COMUNE DI ALTOPASCIO

(PROVINCIA DI LUCCA)

Piazza Vittorio Emanuele, 24 Cap. 55011
Tel. 0583/2164 55 Fax 0583/2162 06 - Sito Web: <http://www.comune.altopascio.lu.it>

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

La domanda, va redatta esclusivamente su apposito modulo disponibile in Amministrazione trasparente in “Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici”, in “provvedimenti dirigenti amministrativi” e in “pianificazione e governo del territorio”. Il modello in formato cartaceo è eventualmente anche a disposizione presso il Settore pianificazione e sviluppo del territorio ed è possibile ritirarlo nei giorni di apertura al pubblico (lun 8,30-13,30 e giov 8,30-13,30 e 14,30-17,30).

La domanda:

- deve essere presentata dal proprietario dell'immobile o dal legale rappresentante del centro civico, sociale, culturale o sanitario che richiede il contributo,
- deve contenere la precisa individuazione ed ubicazione dell'intervento per il quale e' richiesto il contributo stesso,
- dovrà contenere in allegato la documentazione indicata nelle tabelle A o B dell'apposito Regolamento Comunale approvato con DCC 9 del 27.2.2019 in base alla casistica:

Tabella A) Documentazione da allegare alla richiesta per l'attribuzione contributi per opere ancora da eseguire:

- ☐ Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, attestante il nominativo dell'intestatario della proprietà dell'immobile e del legale rappresentante dell'Ente che richiede il contributo stesso, specificando se trattasi dell'affittuario e/o del gestore dell'immobile,
- ☐ Ammissibilità alla richiesta del contributo (copia dello statuto dell'ente o dell'associazione).
- ☐ Titolo o istanza edilizia (P.d.C., SCIA, CILA), compreso le eventuali e necessarie autorizzazioni (paesaggistiche, storiche/artistiche, ambientali, ecc.) cui è riferito l'intervento o estremi della pratica edilizia presentata.
- ☐ Copia degli elaborati grafici di progetto dell'intervento in conformità al titolo edilizio o copia della pratica edilizia di cui al punto precedente.
- ☐ Relazione tecnica esplicativa dell'intervento e degli obiettivi dello stesso, che illustri le finalità e gli usi dell'immobile, con riferimento alle funzioni oggetto del regolamento approvato con DCC 9 del 27.2.2019. La relazione dovrà documentare l'eventuale urgenza dell'intervento (per l'incolumità pubblica e per la salvaguardia del bene da ristrutturare), l'eventuale valore culturale, sociale, storico ed ambientale del bene interessato dall'intervento, l'eventuale esistenza di altre convenzioni già in essere o in procinto di essere sottoscritte con altri soggetti interessati, ecc....

Bando pubblico per per l'assegnazione di contributi a favore ai centri civici e sociali ed alle attrezzature culturali e sanitarie annualità finanziaria 2025



COMUNE DI ALTOPASCIO

(PROVINCIA DI LUCCA)

Piazza Vittorio Emanuele, 24 Cap. 55011
Tel. 0583/2164 55 Fax 0583/2162 06 - Sito Web: <http://www.comune.altopascio.lu.it>

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

- ☐ Computo metrico estimativo dei lavori, redatto sotto forma di perizia giurata, con l'indicazione dell'importo complessivo di spesa rispetto al quale si chiede il contributo, redatto e firmato da tecnico abilitato. (Si specifica che l'importo complessivo delle spese tecniche non potrà risultare superiore al dieci per cento dell'importo dei lavori).
- ☐ Eventuale programma dell'intervento per il quale è richiesto il contributo, contenente il riferimento agli esercizi finanziari, anche relativi a più annualità, a cui far carico per l'erogazione dei contributi.

Tabella B) Documentazione da allegare alla richiesta di erogazione a lavori effettuati.

- ☐ Estremi del titolo edilizio (P.d.C., SCIA, CILA), delle eventuali autorizzazioni (paesaggistiche, storiche/artistiche, ambientali, ecc.) cui è riferito l'intervento.
- ☐ Dichiarazione del Direttore dei Lavori, in forma di autocertificazione, di rispondenza delle lavorazioni eseguite ai titoli edilizi, compreso documentazione fotografica, indicazione delle imprese che hanno eseguito i lavori, attestazione/documentazione comprovante la verifica della regolarità contributiva delle imprese durante l'esecuzione lavori e al pagamento dello stato finale.
- ☐ Documenti contabili attestanti l'avvenuto pagamento, rappresentati dalle fatture e/o ricevute quietanzate, esplicitamente riferiti alle opere ammesse a contributo.
- ☐ Dichiarazione del Direttore dei Lavori, in forma di autocertificazione, che attesti la congruenza economica dei lavori eseguiti, rispetto ai preventivi di spesa ed ai documenti giustificativi di spesa, sottoscritta anche dal rappresentante legale del soggetto richiedente.
- ☐ Attestazione di fine lavori, attestazione asseverata di conformità e attestazione asseverata di agibilità ai sensi dell'art. 149 della LR 65/2014 e s.m.i. qualora dovuta (o riferimenti di protocollo delle attestazioni presentate).

6. Procedimento istruttorio

Il competente Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio del Comune di Altopascio effettuerà l'istruttoria tecnica delle domande pervenute e richiederà, se necessario, elementi integrativi entro 30 giorni dalla presentazione delle stesse.

Gli importi determinati dagli oneri di urbanizzazione secondaria di cui all'art. 2 del Regolamento, per l'annualità 2025 pari ad € 50.000,00 verificato il rispetto dei requisiti e le tipologie di intervento, di cui rispettivamente ai punti 3 e 4 del presente bando, saranno ripartiti in percentuale, proporzionalmente ai preventivi presentati per ogni singola domanda avente diritto.

Bando pubblico per per l'assegnazione di contributi a favore ai centri civici e sociali ed alle attrezzature culturali e sanitarie annualità finanziaria 2025



COMUNE DI ALTOPASCIO

(PROVINCIA DI LUCCA)

Piazza Vittorio Emanuele, 24 Cap. 55011
Tel. 0583/2164 55 Fax 0583/2162 06 - Sito Web: <http://www.comune.altopascio.lu.it>

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Il contributo erogabile per ciascuna richiesta non potrà superare l'80% dell'importo totale del costo effettivo dei lavori.

7. Cause di esclusione

Sono motivi di esclusione dall'assegnazione del contributo:

- domande presentate da soggetti che non rientrano tra le categorie destinatarie del presente bando come definite al punto 1.
- domande carenti delle documentazioni e delle informazioni previste come necessarie dal presente bando che non siano state integrate nel termine di 30 giorni dalla richiesta dell'Ufficio.
- domande prive della modulistica.

I suddetti casi di esclusione si intendono automatici e pertanto non verrà inviata nessuna comunicazione in merito.

8. Condizioni per l'assegnazione del contributo

Il Settore Competente valuta l'accogliibilità della richiesta in relazione:

- al valore sociale, culturale e di aggregazione eventualmente connesso a ciascuna opera e dell'urgenza della stessa;
- alla congruità dei prezzi dichiarati.

9. Modalità di liquidazione

L'erogazione dei contributi sarà disposta dal Responsabile del Settore Pianificazione e sviluppo del territorio, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, previa presentazione, da parte dei soggetti beneficiari, della documentazione di cui alla tabella B e dell'accertamento della completezza e validità della documentazione sopra descritta da parte dell'ufficio ad opere eseguite.

Per chi presenta istanza di contributo per opere da eseguire, potrà presentare successivamente, ad opere realizzate, istanza di erogazione del contributo assegnato con riferimento all'atto di assegnazione approvato.

L'erogazione dei contributi è disposta sulla base dell'importo ammesso a contributo, a fronte della presentazione della documentazione elencata nell'allegata Tabella B, con particolare riferimento a fatture quietanzate, ricevute o certificati di pagamento per opere ultimate e regolarmente certificate da Tecnico abilitato, ai sensi dell'art. 149, LR 65/2014 e s.m.i. L'erogazione sarà effettuata entro 30 (trenta) giorni presentazione della documentazione o dell'integrazione della medesima se ritenuta incompleta.

*Bando pubblico per per l'assegnazione di contributi a favore ai centri civici e sociali ed alle attrezzature culturali e sanitarie
annualità finanziaria 2025*



COMUNE DI ALTOPASCIO

(PROVINCIA DI LUCCA)

Piazza Vittorio Emanuele, 24 Cap. 55011
Tel. 0583/2164 55 Fax 0583/2162 06 - Sito Web: <http://www.comune.altopascio.lu.it>

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Il Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, in sede di erogazione, si riserva la facoltà di effettuare, tramite i propri uffici di competenza, il controllo per la verifica della conformità dei lavori effettuati rispetto alla documentazione depositata.

10. Richiesta di informazioni

Per ogni ulteriore informazione relativa alla procedura in oggetto, i candidati possono rivolgersi al Settore Pianificazione e sviluppo de territorio arch. Saskia Cavazza: numero tel. 0583-240366 E-mail: s.cavazza@comune.altopascio.lu.it

Per quanto non espressamente riportato nel bando si fa riferimento al regolamento comunale in materia approvato con DCC 9 del 27.2.2019 ed alla specifica normativa regionale.

Altopascio, 29.12.2025

La Responsabile del settore
Pianificazione e sviluppo del territorio
Arch. Saskia Cavazza ()*

() Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*