



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

DETERMINAZIONE N. 721 DEL 19/10/2026 REG. GEN.

SETTORE SERVIZI SOCIALI E SCOLASTICI - UFFICIO CASA

OGGETTO: BANDO ANNO 2026 PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431 – APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA (ALLEGATO A) E DELL'ELENCO DELLE DOMANDE ESCLUSE (ALLEGATO B).

Il Responsabile

VISTI:

- la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modificazioni e integrazioni, recante «*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*», che all'art. 11 istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, recante «*Requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione e criteri per la determinazione dei contributi stessi*»;
- l'art. 7 del Decreto-Legge 13 settembre 2004, n. 240, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 novembre 2004, n. 269, recante misure per favorire l'accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo;
- la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 851 del 23/06/2025, con la quale sono stati approvati i criteri di accesso al contributo e le procedure per la ripartizione, l'erogazione e la rendicontazione delle risorse del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della Legge n. 431/1998;
- la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 154 del 16/02/2026, avente ad oggetto «*Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/1998 – Modifiche e integrazioni all'Allegato A della deliberazione G.R. n. 851 del 23/06/2025 – Criteri di accesso al contributo e procedure per la ripartizione, erogazione e rendicontazione delle risorse del Fondo e riparto delle risorse anno 2026*», con la quale sono state approvate modifiche ai criteri di accesso al contributo e il riparto delle risorse regionali per l'anno 2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 19/05/2026, con la quale sono stati approvati gli indirizzi e i requisiti per la predisposizione del bando anno 2026 per



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 431/1998 e della Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 154 del 16/02/2026;

- la Determinazione R.G. n. 376 del 10/06/2026, avente ad oggetto l'approvazione del bando, della modulistica e l'assunzione degli impegni di spesa a valere sulle risorse regionali e comunali;
- la Determinazione R.G. n. 577 dell'11/08/2026, con la quale è stata impegnata un'ulteriore quota destinata all'integrazione delle risorse finanziarie disponibili per l'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2026;
- il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e alla libera circolazione di tali dati;
- il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, recante il «*Codice in materia di protezione dei dati personali*», come modificato e integrato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101;

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione R.G. n. 376 del 10/06/2026 è stato approvato il bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2026, ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 431/1998;
- entro il termine previsto dal bando sono pervenute complessivamente n. 136 istanze;
- l'Ufficio Casa ha proceduto all'istruttoria delle domande pervenute, verificandone la completezza, la regolarità e la sussistenza dei requisiti previsti dal bando e dalla normativa di riferimento;
- a seguito dell'istruttoria effettuata, sono risultate ammissibili n. 121 istanze, di cui n. 84 in Fascia A e n. 37 in Fascia B, mentre n. 15 istanze sono risultate escluse per le motivazioni risultanti dagli atti del procedimento;
- la graduatoria è stata predisposta sulla base dei criteri stabiliti dal bando, tenendo conto dell'incidenza del canone di locazione sul valore ISE, arrotondata alla seconda cifra decimale, e applicando, in caso di parità, i criteri di priorità previsti dall'art. 4 del medesimo bando;
- si rende pertanto necessario procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria, costituita dall'elenco degli ammessi, suddivisi per Fascia A e Fascia B, e dall'elenco delle domande escluse, al fine di consentire agli interessati di conoscere l'esito dell'istruttoria e di esercitare le facoltà di opposizione previste dal bando;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 4 del bando, la graduatoria provvisoria è approvata con determinazione del Responsabile del Servizio e pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Altopascio;
- la pubblicazione della graduatoria provvisoria ha valore di notifica a tutti gli effetti di legge, secondo quanto previsto dal bando;
- al fine di garantire la riservatezza degli interessati, i richiedenti sono identificati, nella graduatoria e nell'elenco delle domande escluse destinati alla pubblicazione, mediante il numero di protocollo assegnato a ciascuna istanza, in luogo dei nominativi;
- la pubblicazione è effettuata nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, e successive modificazioni e integrazioni, con particolare riferimento ai principi di liceità, correttezza, trasparenza e minimizzazione dei dati personali;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

- ai sensi dell'art. 4, lettera d), del bando, avverso l'esclusione è ammessa opposizione entro 15 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, secondo le modalità indicate nel bando stesso;
- decorso il termine previsto per la presentazione delle opposizioni, il Comune procederà all'esame delle eventuali opposizioni pervenute e agli adempimenti conseguenti, ai fini dell'approvazione della graduatoria definitiva entro i termini stabiliti dall'art. 4 del bando;
- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 6, comma 2, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi in capo ai soggetti coinvolti nel procedimento;

VISTI I SEGUENTI PROVVEDIMENTI:

- Deliberazione C.C. n. 62 del 15/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione 2026/2028 e i relativi allegati;
- Deliberazione C.C. n. 54 del 26/11/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2026/2028;
- Deliberazione G.C. n. 02 del 13/01/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- Deliberazione G.C. n. 45 del 02/04/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2028;
- Decreto del Sindaco n. 09/2026, con il quale è stato attribuito alla Dott.ssa Nadia Mariotti l'incarico di Responsabile del Settore Servizi Sociali e Scolastici;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 6, comma 2, del D.P.R. 62/2013, non vi è alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento, al titolare dell'ufficio competente ad adottare il provvedimento finale e agli uffici competenti ad adottare atti endoprocedimentali del presente provvedimento;
- la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo per la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che, pertanto, con la sua sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

VISTO il vigente Regolamento dell'ordinamento dei servizi e degli uffici;

VISTO il T.U.E.L., D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **Di approvare**, quali parti integranti del presente atto, i seguenti allegati relativi al Bando anno 2026 per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431:
 - **Allegato A** – *Graduatoria provvisoria – Anno 2026*, comprendente n. 121 istanze ammesse, di cui n. 84 in Fascia A e n. 37 in Fascia B;
 - **Allegato B** – *Elenco esclusi – Anno 2026*, comprendente n. 15 istanze, con le relative motivazioni di esclusione;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

3. **Di disporre** la pubblicazione della graduatoria provvisoria e dell'elenco delle domande escluse all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Altopascio, all'indirizzo www.comune.altopascio.lu.it, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, identificando i richiedenti mediante il numero di protocollo assegnato a ciascuna istanza, in luogo dei nominativi. La pubblicazione avrà valore di notifica a tutti gli effetti di legge, come previsto dal bando;
4. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 4, lettera d), del bando, avverso l'esclusione è ammessa opposizione entro quindici (15) giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, utilizzando il modello disponibile sul sito istituzionale del Comune di Altopascio e presentandolo tramite PEC all'indirizzo comune.altopascio@postacert.toscana.it oppure mediante consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo Generale, secondo le modalità previste dal bando;
5. **Di dare atto** che, decorso il termine previsto per la presentazione delle opposizioni, il Comune – Ufficio Casa – procederà all'esame delle eventuali opposizioni pervenute e alla loro decisione in via definitiva entro i successivi trenta (30) giorni, provvedendo all'approvazione della graduatoria definitiva secondo quanto previsto dall'art. 4 del bando;
6. **Di dare atto** che la graduatoria definitiva costituirà il riferimento per i successivi adempimenti relativi all'assegnazione e all'erogazione dei contributi, nei limiti delle risorse disponibili e nel rispetto delle disposizioni del bando e della normativa regionale vigente;
7. **Di dare atto** che l'erogazione dei contributi è subordinata alla verifica dell'avvenuto pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2026 e alla presentazione della documentazione comprovante, secondo le modalità e il termine perentorio del 31 gennaio 2027 previsti dal bando, esclusivamente tramite lo sportello telematico del Comune, nella sezione «Integrazioni»;
8. **Di dare atto** che gli interessati potranno consultare la propria posizione in graduatoria sul sito istituzionale del Comune di Altopascio oppure presso l'Ufficio Casa e l'U.R.P., secondo quanto previsto dal bando;
9. **Di dare atto** che la Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Nadia Mariotti, Responsabile del Settore Servizi Sociali e Scolastici.

TUTELA DEI DATI PERSONALI:

I dati contenuti nel presente procedimento sono trattati nel rispetto delle normative vigenti in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679 e D.Lgs. 196/2003, per le parti ancora compatibili).

IMPUGNAZIONI:

Il fascicolo consultabile con le modalità previste dal vigente Regolamento per l'Accesso del Comune di Altopascio (approvato con deliberazione C.C. n° 99 del 17.11.1997), è conservato presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Altopascio.

Avverso la presente determinazione, ciascun soggetto legittimato potrà proporre impugnativa nelle seguenti forme e nel rispetto dei seguenti termini (decorrenti dalla data di pubblicazione e, ove prevista, dalla notifica individuale):

- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione;
- Ricorso al TAR della Regione Toscana entro 60 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica, ove prevista.

Ufficio Sociale
Ufficio Segreteria



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

Ufficio Ragioneria

Il Responsabile
Nadia Mariotti / ArubaPEC S.p.A.